



Formation Courte

# Piloter un projet immobilier dans son organisme

Analyser son projet immobilier en prenant en compte l'ensemble des paramètres stratégiques

Mis à jour le 20/05/2026

## A qui s'adresse la formation ?

Agents de direction

## Durée

2 jours

## Prix de la formation

Tarif inter : 1 100 €

Eligible Pass'pro

## Lieu(x) des sessions

En présentiel à Paris

## Satisfaction globale

8.1/10

[Voir tous les avis](#)

## Objectifs

- Élaborer une vision globale de son schéma directeur immobilier
- Appréhender les différentes dimensions entrant dans une stratégie immobilière
- Identifier les étapes de son projet et mobiliser les acteurs

## Pré-requis

La caisse d'appartenance doit être engagée dans un projet immobilier acté et dont la mise en œuvre est prévue au plus tard d'ici 2 ans. Le participant doit avoir la responsabilité du pilotage global de l'opération immobilière envisagée (au-delà de l'aspect logistique) : montage et suivi du projet avec l'Ucanss et la caisse nationale, pilotage au sein de la caisse. Prérequis de connaissance : lecture préalable de documents en ligne présentant les éléments techniques et le cadre général d'une politique immobilière ; avoir répondu au questionnaire de positionnement.

## Programme

### Elaborer une vision globale de son schéma directeur immobilier à partir de l'évolution d'indicateurs clés

- Présentation du patrimoine immobilier de la sécurité sociale et ses acteurs
- Analyse du patrimoine immobilier et définition des besoins (Effectifs, missions, politiques nationales, état de son patrimoine, implantation stratégique, agilité du bâtiment, nouveaux modes de travail, évolution de la réglementation, etc.)
- Illustration des nouveaux modes d'aménagement

### Appréhender les différentes dimensions entrant dans une stratégie immobilière

- Les dimensions techniques d'un projet immobilier (bâti, ergonomie du bâtiment, matériaux, superficies, etc.)
- Les dimensions environnementales d'un projet immobilier
- Les dimensions financières et juridique d'un projet immobilier
- Autres éléments : RSO, sanitaire ' sécurité ' sureté.

### Identifier les étapes de son projet et mobiliser les acteurs concourant à celles-ci

- Etapes : identification, planning et rôle de chaque acteur
- Acteurs-partenaires externes : Caisse nationale ' Ucanss ' PRECI ' Promoteur ' Assistance à maitrise ouvrage pour élaborer les plans d'aménagements intérieurs
- Acteurs internes : Compétences existantes et celles à rechercher / Codir / Managers / Agents / Elus / IRP

### Elaborer un rapport argumentaire pour l'organisme et la Caisse nationale (dossier d'opportunité)



Formation Courte

# Piloter un projet immobilier dans son organisme

Analyser son projet immobilier en prenant en compte l'ensemble des paramètres stratégiques

Mis à jour le 20/05/2026

**Intervenants :** Coanimation d'institutionnels UCANSS et retour d'expérience d'un organisme

## Méthodes pédagogiques

- Apports pédagogiques en face à face
- Apports pédagogiques en face à face

## Évaluation

- Diagnostic de positionnement (auto-évaluation)
- Evaluation des acquis à l'issue de la formation (sommative)
- Evaluation à chaud de la satisfaction

## Modalités

- Diagnostic de positionnement (auto-évaluation)
- Evaluation des acquis à l'issue de la formation (sommative)
- Evaluation à chaud de la satisfaction

## Compétences renforcées

- Connaître les évolutions et anticiper les transformations et leurs impacts
- Imaginer, soutenir et mettre en œuvre des pratiques professionnelles innovantes
- S'adapter au changement
- Conduire des projets et accompagner les transformations

## Les prochaines sessions

**Piloter un projet immobilier dans son organisme - session 2**

📅 Le 29 septembre 2026 à 11:30

🖥️ -1

## Contacts



Formation Courte

# Piloter un projet immobilier dans son organisme

Analyser son projet immobilier en prenant en compte l'ensemble des paramètres stratégiques

Mis à jour le 20/05/2026

**AOURIR Nabiha**

✉ [naourir@en3s.fr](mailto:naourir@en3s.fr)

**BENAINI Fathia**

☎ 04 77 81 15 35

✉ [fbenaini@en3s.fr](mailto:fbenaini@en3s.fr)

## Avis

Note globale : 8.1/10

Publié le 04.02.2026